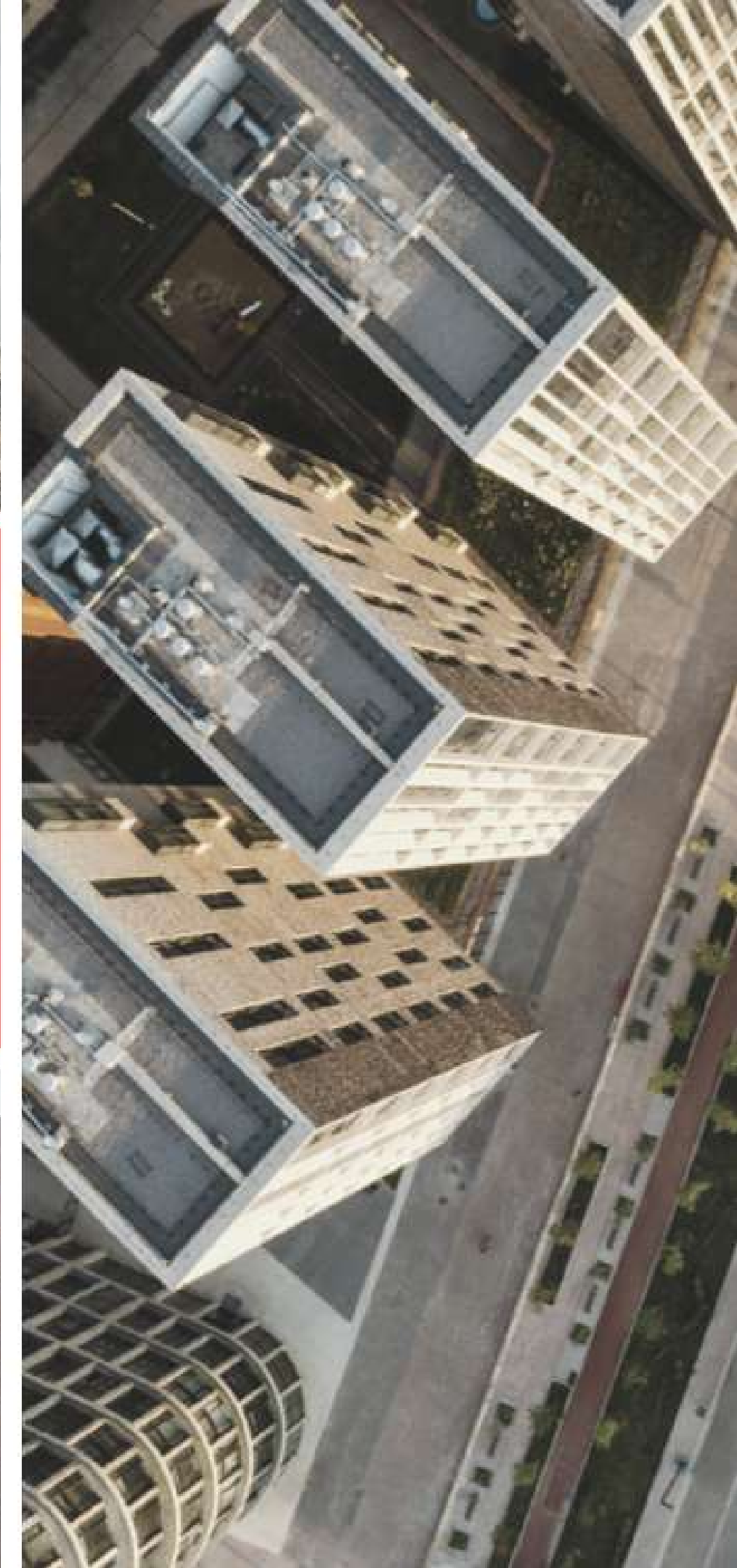
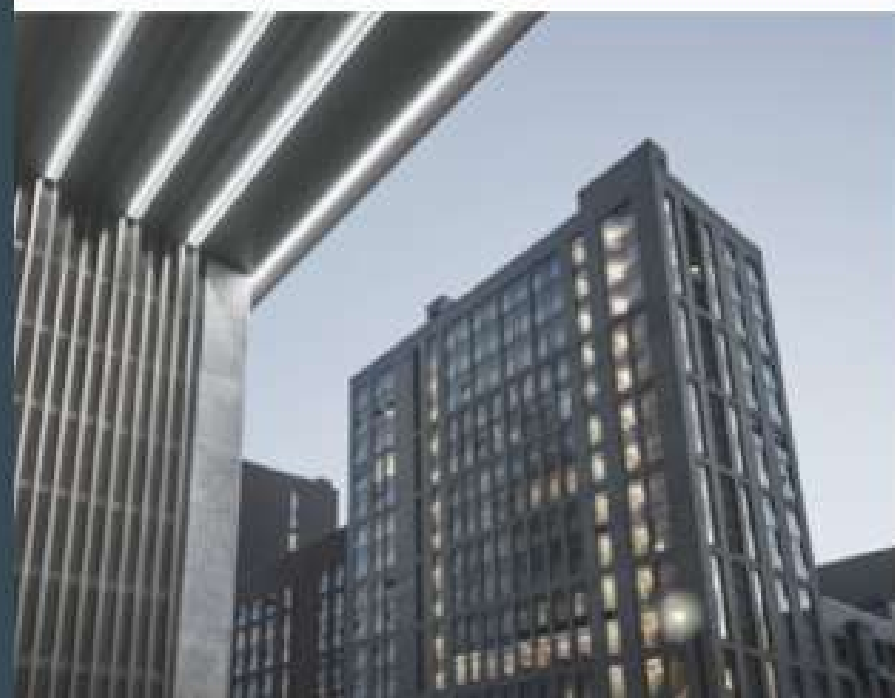




Отчет о выполненных работах в ЖК «ЗИЛАРТ» за февраль 2026 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «ЗИЛАРТ» в феврале 2026 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

1824 всего

149 аварийных



Принят **1471** звонок через единый контактный номер



Выполнено **1824** заявки



Обслужено **1008** клиентов в офисе управляющей компании



Слаботочные
системы

181



Отопление,
водоснабжение,
канализация

406



Ремонт общего
имущества

400



Электроснабжение
и освещение

126



Бухгалтерия

10



Противопожарная
безопасность

1



Лифтовое
оборудование

240



Сантехника

1



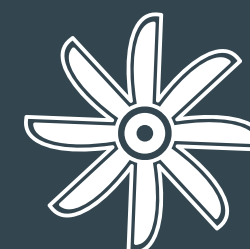
Благоустройство

4



Прочие работы

421



Вентиляция

34

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах провели работы
по установке, замене и ремонту элементов
дверей (ручки, замки, откосы, пороги,
доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Провели работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей во всех домах (стены, двери,
перила, элементы паркинга)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Заменяли напольное покрытие в грузовом
лифте в 5-й секции в 5-м лоте



Общестроительные работы

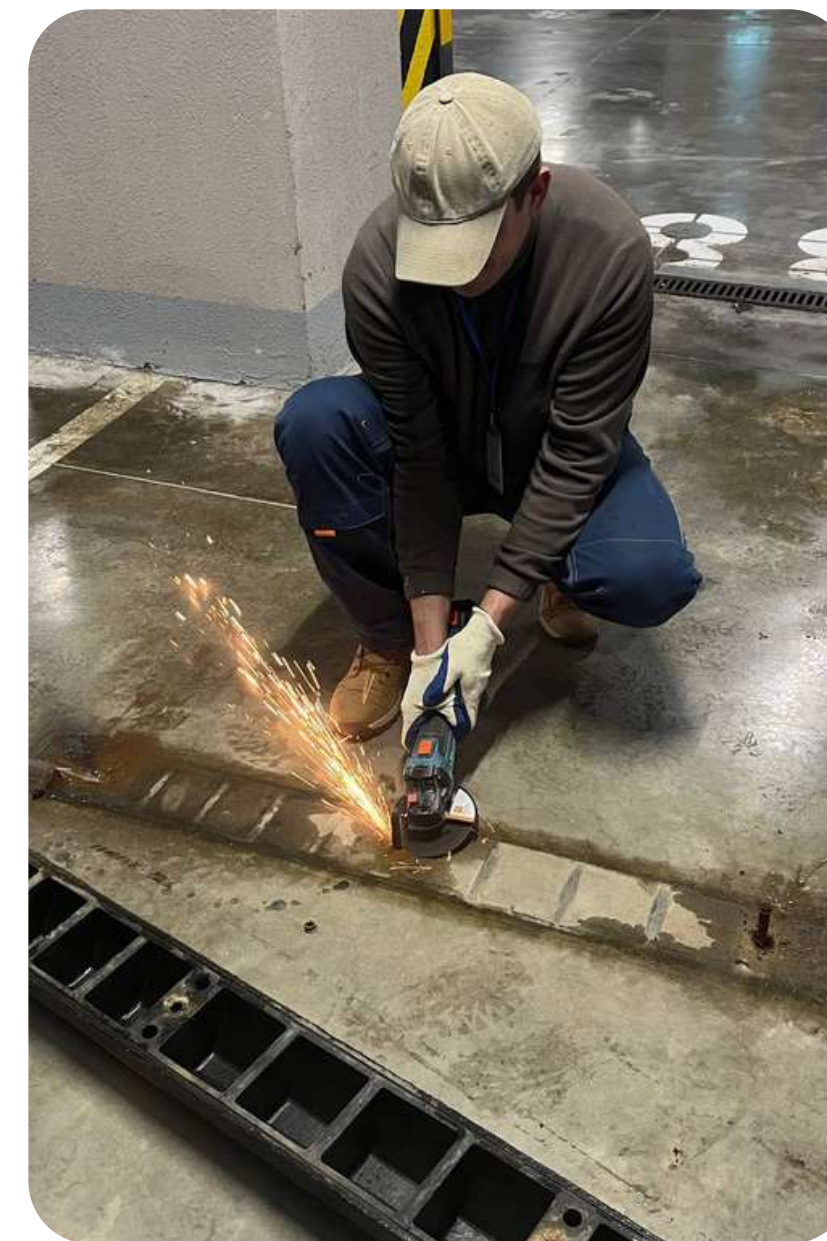
Ремонт МОП

Заменяли потолочные панели в местах
общего пользования в 3-м лоте



Общестроительные работы

Заменяли и отремонтировали дренажные решетки и отбойники в паркингах, очистили дренажные лотки



Общестроительные работы

Регулировали доводчики и осуществляли
МОНТАЖ МАГНИТНЫХ ЗАМКОВ
на территории жилого комплекса



Общестроительные работы

Провели работы по выравниванию брусчатки в 3-м, 7-м, 8-м и 13-м лотах



Общестроительные работы

Провели демонтаж
НОВОГОДНИХ ИНСТАЛЛЯЦИЙ



Общестроительные работы

Установили сферические зеркала
в паркинге в 16-м лоте и на выезде
из паркинга в 6-м лоте



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Выполнили замену и ремонт
светильников во всех домах

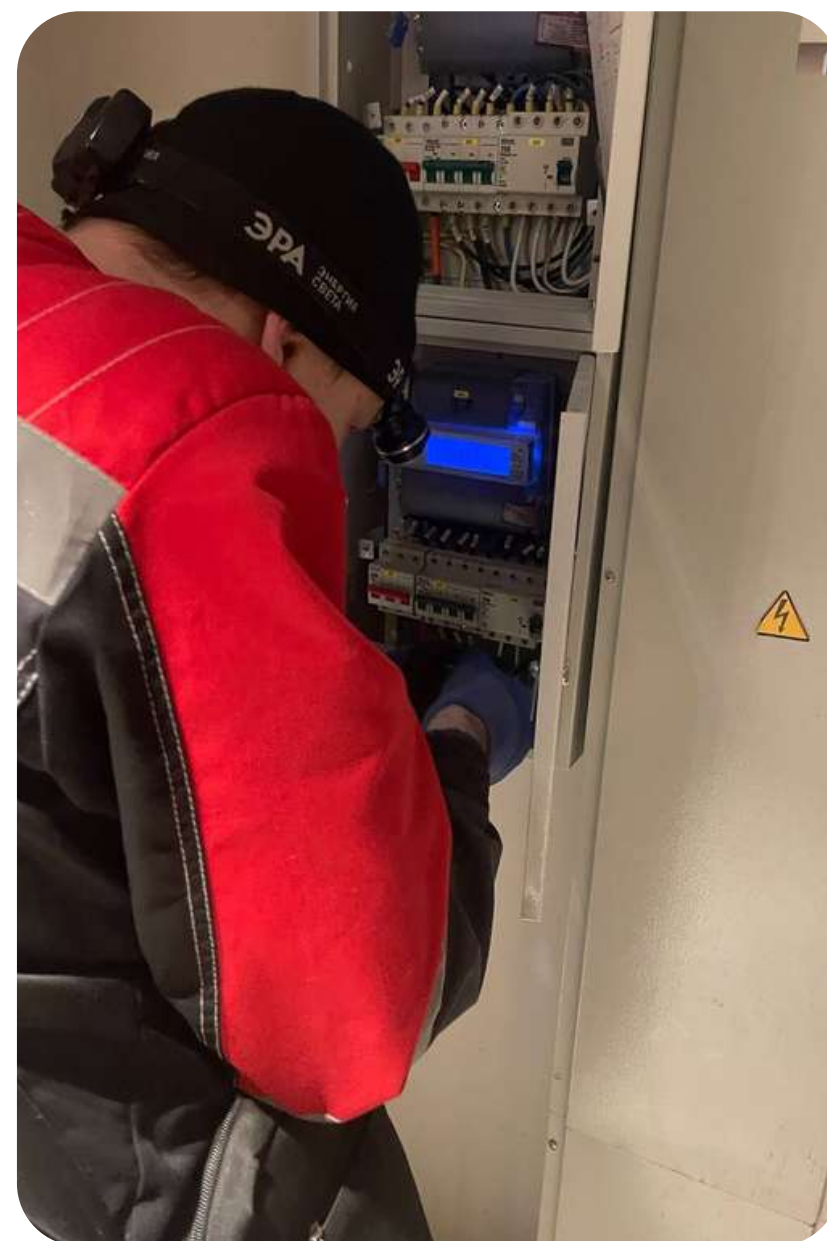


Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах провели ППР в системе
электроснабжения:

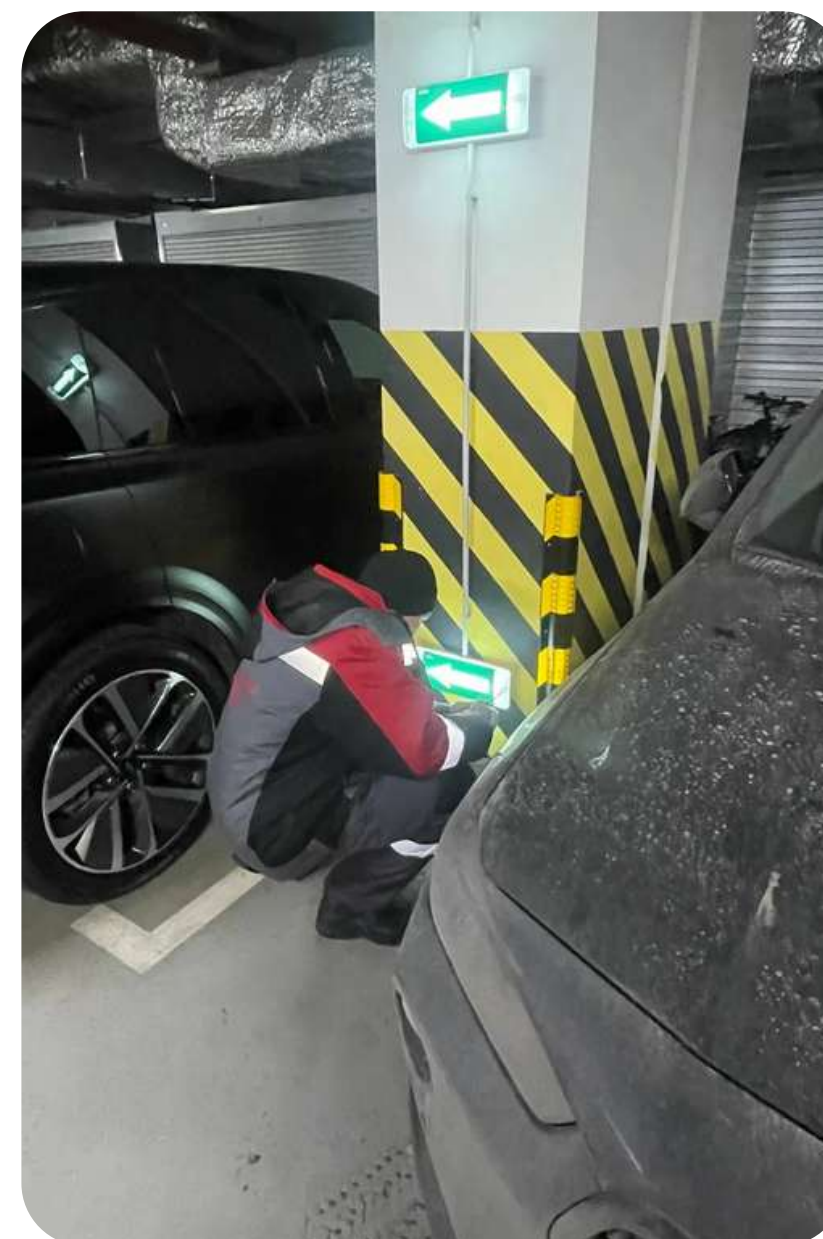
- протяжка контактных соединений;
- проверка работоспособности АВР;
- обслуживание автоматики погружных насосов в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели ремонт/замену
электротехнического оборудования
(розетки, выключатели, реле,
датчики движения, световые
указатели) во всех домах



Прочие работы

Провели работы по перекатке пожарных рукавов в 3-м и 16-м лотах



Прочие работы

Отремонтировали неисправные шлагбаумы
на въездах в паркинги



Прочие работы

Восстановили целостность фасадного
покрытия в 10-й секции в 12-м лоте



Прочие работы

Проводили очистку кровель, отливов, козырьков и других выступающих элементов зданий от снега и наледи



Прочие работы

Провели технический осмотр приточных
вентиляционных машин в 9-м лоте



Прочие работы

Провели работы по утеплению
вентиляционных коробов в 9-м лоте



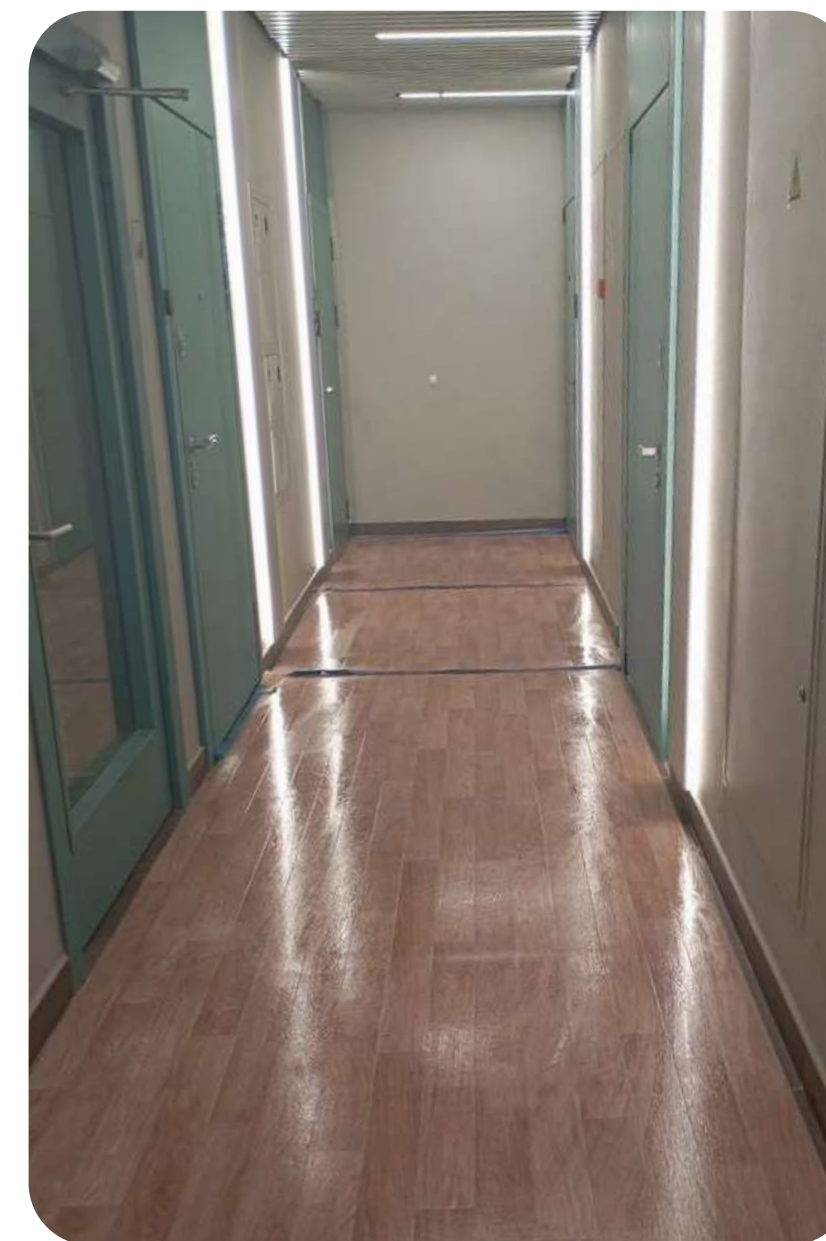
Уборка территории

Регулярно осуществляли вывоз снега
с территории жилого комплекса



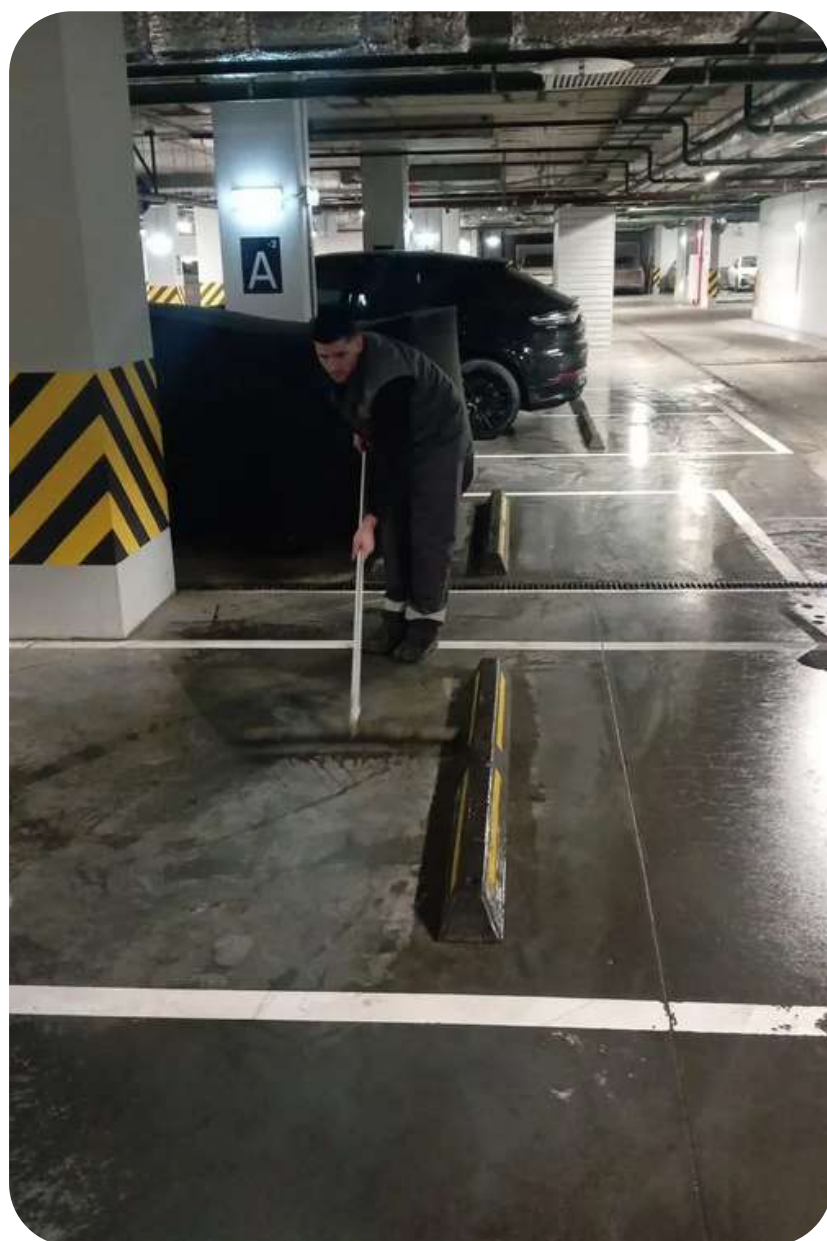
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
53 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
15-ти многоквартирных домов



Уборка паркингов

Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 39 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[zilart_official](https://t.me/zilart_official)

